



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 233/2018

privind aprobarea Regulamentului, a Instrucțiunilor de participare la licitații și a modelelor cadru ale formularelor utilizate în vederea închirierii spațiilor/terenurilor excedentare și a celor disponibile din unitățile de învățământ preuniversitar de stat aflate în proprietatea publică a Municipiului Baia Mare

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
LUNI 23 APRILIE 2018**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr.307/2018;
- Raportul de specialitate nr. 953/2018, promovat de Direcția Patrimoniu - Serviciul Contracte Imobiliare, prin care se propune aprobarea Regulamentului, a Instrucțiunilor de participare la licitații și a modelelor cadru ale formularelor utilizate în vederea închirierii spațiilor/terenurilor excedentare și a celor disponibile din unitățile de învățământ preuniversitar de stat aflate în proprietatea publică a Municipiului Baia Mare

Având în vedere :

- Dispozițiile art.7, art. 9 alin.1 lit.e, art.112 din Legea nr. 1/2011 a educației naționale, cu modificările și completările ulterioare;
- Dispozițiile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Dispozițiile cap.XII secț.I și art.36 alin.5 lit. a din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale;
- Dispozițiile art.14-16 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările și completările ulterioare;
- Dispozițiile art.858 - art. 875 Cod civil;
- Cererile înregistrate atât la Primăria Municipiului Baia Mare cât și către instituții de învățământ preuniversitar prin care agenți economici sau persoane fizice solicită a li se închiria fie terenuri, fie spații excedentare sau disponibile din incinta instituțiilor de învățământ preuniversitar;
- Dispozițiile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- Prevederile art.50 alin.1 din Ordinul nr.5570/2011 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a unităților de învățământ cu program sportiv suplimentar;
- Dispozițiile Ordinului MECTS nr.5339/2011 privind aprobarea Metodologiei de organizare a Programului "Școlă după școală", cu modificările ulterioare;
- Ordinul nr. 5570/2011 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a unităților de învățământ cu program sportiv suplimentar
- Art. 36, alin 2 lit.(c) ,alin.6 lit(a) pct. (1) și (6) și art.123 alin.(I) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art.39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

- Art.1 Se aprobă Regulamentul pentru închirierea spațiilor/terenurilor excedentare și a celor disponibile din unitățile de învățământ preuniversitar de stat aflate în proprietatea publică a Municipiului Baia Mare, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.2. Se aprobă modelul Caietului de sarcini pentru participarea la licitație în vederea închirierii spațiilor /terenurilor excedentare și a celor disponibile din unitățile de învățământ preuniversitar aflate în proprietatea publică a Municipiului Baia Mare, conform Anexei nr.2 la prezenta hotărâre.
- Art.3. Se aprobă modelul Instrucțiunilor de participare la licitația publică în vederea închirierii spațiilor /terenurilor excedentare și a celor disponibile din unitățile de învățământ preuniversitar aflate în proprietatea publică a Municipiului Baia Mare, conform Anexei nr.3 la prezenta hotărâre.
- Art.4. Se aprobă modelul Contractului de închiriere a spațiilor /terenurilor din incinta unităților de învățământ preuniversitar, conform Anexei nr.4, care face parte din prezenta hotărâre.
- Art.5. Se aprobă modelul Contractului de utilizare temporară a spațiilor /terenurilor, conform Anexei nr.5, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- Art.6. Unitățile de învățământ se împuternicesc pentru organizarea procedurilor, desfășurarea licitației publice și încheierea contractelor de închiriere precum și încheierea contractelor de utilizare temporară, prin reprezentatii legali.
- Art.7. Documentația de atribuire, caietul de sarcini și contractele prevăzute la Anexele nr.2 - nr.5 ale prezentei hotărâri se vor adapta și completa de către unitățile de învățământ în funcție de fiecare situație în parte, cu respectarea legii și a regulamentului.
- Art.8. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică, Direcția Investiții Programe din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare și toate unitățile de învățământ preuniversitar din Baia Mare.
- Art.9. Prezenta hotărâre se comunică la:
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
 - Primarul Municipiului Baia Mare;
 - Direcția Economică;
 - Direcția Investiții Programe;
 - Unitățile de învățământ preuniversitar din Baia Mare;
 - Serviciul Administrație Publică Locală.

Băzărea Daniela
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	18
Pentru	18
Impotrivă	-
Abțineri	-

